

BIV - BULLETIN

VOORWOORD

Een verkiezingsjaar is ook een werkjaar...

In een verkiezingsjaar zien we vaak dat de parlementen en regeringen enigszins uitgeblust raken en al hun energie aanwenden voor de voorbereiding van hun kiescampagne.

Ook dit jaar (december 2004) wordt het BIV geconfronteerd met verkiezingen voor de mandaten in de BIV-organen. Deze mandaten worden opgenomen aanvang 2005.

Dit mag evenwel voor ons niet het signaal zijn om de omvangrijke opdrachten, door de wetgever toevertrouwd aan het Instituut, niet uit te voeren tot aan de laatste werkdag. Dit is trouwens ook wat onze voogdijminister van al uw verkozen mandatarissen verwacht. Het is tevens onze opdracht en onze plicht om gedurende de gehele mandaatperiode plichtsgetrouw de verantwoordelijkheid van het mandaat te dragen ten bate van de vastgoedmakelaars en van de consumenten.

We beschouwen het als één van die taken om, op basis van de bijna 10 jaar ervaring met het functioneren van het Instituut, de beleidsinstanties attent te maken op het feit dat de toegangsvoorwaarden toe zijn aan kleine aanpassingen om het beroep verder te kunnen professionaliseren.

Ander belangrijk nog te realiseren projecten zijn: de uitbouw van een nieuwe en dynamische website (hierover zullen we berichten in september) en het optimaliseren van de juridische databank.

Tot ons genoegen kunnen uit de talrijke positieve reacties vaststellen dat BIV@scoop, onze digitale nieuwsbrief aan de vastgoedmakelaars, een leemte vult in de informatieverstrekking aan de vastgoedmakelaar. Op deze weg willen wij in de toekomst verder gaan.

Johan TACKOEN,
Voorzitter.

HET BEROEP VAN VASTGOEDMAKELAAR: Europese richtlijn

■ EUROPESE RICHTLIJN WIJZIGT K.B. 6/9/'93

Europese richtlijn

De Europese gemeenschap krijgt meer en meer vorm wat onherroepelijk noopt tot het verder aanpassen van de Belgische wetgeving conform de Europese richtlijnen.

Op 21 december 1988 keurde de Europese Raad richtlijn 89/48/EEG goed betreffende een algemeen stelsel van erkenning van hoger onderwijsdiploma's waarmee beroepsopleidingen van ten minste drie jaar worden afgesloten.

Deze richtlijn werd op 14 mei 2001 gewijzigd door richtlijn 2001/19/EG.

De richtlijn heeft de Belgische wetgever aangezet om, via een nieuw Koninklijk besluit van 27 april 2004 (Belgisch Staatsblad, 2/06/04), een wijziging aan te brengen in het K.B. van 6/09/93 tot bescherming van de beroepstitel en de uitoefening van het beroep van vastgoedmakelaar.

Deze wijziging heeft slechts betrekking op de toegang tot het beroep in België van onderdanen woonachtig en werkend in de andere landen van de Europese Unie of personen die enkel kunnen bogen op een buitenlands diploma.

Wijzigingen aan K.B.

Zoals in de inleiding gesteld wijzigt deze aanpassing niets voor personen die beschikken over een Belgisch diploma. Dit nieuwe KB heeft enkel gevolgen voor personen die beschikken over een buitenlands diploma.

Vooreerst wordt het artikel 5,§1,1^o,e vervangen door een nieuw artikel. De nieuw gewijzigde tekst omschrijft duidelijker wat verstaan dient te worden onder een "gereguleerde buitenlandse opleiding". Deze opleiding moet rechtstreeks gericht zijn op de uitoefening van het beroep en dient minimaal een postsecundaire studiecycclus van drie jaar te omvatten. Tevens dient dit diploma toegang te geven tot het beroep van vastgoedmakelaar in het land waar het diploma werd behaald.

De in het buitenland gevestigde vastgoedmakelaar die in België actief is dient uiteraard de deontologische regels van het BIV na te leven. Nieuw is dat nu specifiek in art. 5,§1,3^o bepaald wordt dat attesten van een verzekering tegen de financiële risico van hun beroepsaansprakelijkheid voor deze buitenlandse vastgoedmakelaar ook mogen worden verleend door gelijkwaardige buitenlandse verzekeringsmaatschappijen. De attesten mogen niet ouder zijn dan 3 maand.

Tot slot wordt ook art. 6 aangevuld met een nieuwe paragraaf: indien overwogen wordt om aan de persoon met een buitenlands diploma een bekwaamheidstest of aanpassingsstage op te leggen, dient er voorafgaand te worden nagegaan of dit noodzakelijk is in het licht van de reeds verworven kennis en beroepservaring in het buitenland.



BIV-VERKIEZINGEN

■ OOK BIV-VERKIEZINGEN IN 2004

Niet enkel werd u recent gevraagd om de mandatarissen te kiezen voor het Europees Parlement en voor de regionale parlementen, maar zult u (vastgoedmakelaar-titularis) dit najaar ook worden geconfronteerd met de verkiezing voor de mandaten in de BIV-organen: de Nationale Raad,

de Uitvoerende Kamers en de Kamers van Beroep. Een korte toelichting werd hierover reeds verstrekt op de voorjaarsforums die in alle provincies werden georganiseerd in de loop van de maanden mei-juni.

In een volgend nummer van *Immobilium* (2004/3, september) komen we nog uitgebreid terug op de vierjaarlijkse BIV-verkiezingen. Niettemin wensen wij u nu al kort de procedure in een tijdschema toe te lichten.

Eind september – begin oktober 2004:
bekendmaking verkiezing in Belgisch Staatsblad
en per omzendbrief aan de (titularis-)vastgoedmakelaars

Ten laatste op 3 november 2004:
toekomen van de kandidaturen per post bij de Voorzitter van het BIV.
De Voorzitter controleert deze en wordt hierbij bijgestaan door de secretarissen van de Kamers

Ten laatste op 18 november 2004:
versturen stembrieven per post.
(Indien men geen stembrief per post heeft ontvangen
kan men van 19 november tot en met 26 november deze ophalen bij het BIV.)

Op 3 december 2004:
stemopneming

Vóór 3 januari 2005:
Bekendmaking uitslag, publicatie in het Belgisch Staatsblad.

Vanaf publicatie in het Belgisch Staatsblad kan men binnen 8 dagen beroep aantekenen
bij de Verenigde Kamers van Beroep

Verenigde Kamers van Beroep spreken zich, in laatste aanleg,
uit binnen 15 dagen na ontvangst van beroep.

Ten laatste op 31 januari 2005:
nieuwe Nationale Raad zetelt en verkiest een nieuw Bureau.
 Ten laatste op 1 maart 2005:
Nieuw samengestelde Uitvoerende Kamers en Kamers van Beroep gaan van start

UIT DE BIV-ORGANEN

■ NATIONALE RAAD

Conform de wettelijke bepalingen legde het Bureau op 11 maart de jaarrekening van ontvangsten en uitgaven van het werkjaar 2003 voor aan de leden van de Raad, begeleid van het verslag van een bedrijfsrevisor die hierop controle uitoefent. Het werkjaar 2003 werd afgesloten met een overschot van € 11.896,75. De Raad keurde de balans 2003 goed.

Verder werden door de Raad 6 nieuwe stagemesters aanvaard en werden 3 voormalige stagemesters weggelaten van de lijst.

In verband met de bespreking van art. 20 van het Stagereglement (toegangsvoorwaarden tot het stagemesterschap) werd na een korte bespreking door het Bureau voorgesteld een nota op te maken voor de zitting van 13 mei a.s.

Door de Raad werden 11 dossiers goedgekeurd inzake onwettige uitoefening: in 1 dossier werd beslist tot het neerleggen van een klacht bij het Parket, in 1 dossier stelde het BIV zich burgerlijke partij en in 9 dossiers werd beslist tot het starten van de procedure "vordering tot staking voor de Rechtbank van Koophandel".

Met betrekking tot de permanente vorming werd, na het neerleggen van bijkomende bewijsstukken, door de Raad beslist om UIB-UPI op te nemen op de lijst van de erkende organisatoren permanente vorming.

Aan de leden van de Raad werd voorgesteld om het thema "voorstellen van wijziging inzake het KB 6/9/93" te bespreken op een extra-zitting van de Raad gepland op 22 april. Dit voorstel werd aanvaard.

Tijdens de zitting van 22 april kon evenwel geen beslissingen worden genomen daar de meerderheid van de Franstalige mandatarissen geen bespreking wensten en de zitting verlieten. De Raad was derhalve niet langer rechtsgeldig samengesteld om beslissingen te nemen.

Beslist werd om de nota opnieuw ter bespreking voor te leggen op de zitting van de Raad op 13 mei en om de plaatsvervangers eveneens uit te nodigen.

Tijdens deze herhaalzitging werden de voorstellen licht geamendeerd en goedgekeurd. In een volgend Bulletin zullen deze kort worden toegelicht.

■ UITVOERENDE KAMERS

Tijdens het voorjaarsforum werd toelichting verstrekt over het tuchtrecht van de Uitvoerende Kamers. Ten behoeve van de vastgoedmakelaar en de consument stelde de Kamers 2 overzichtelijke teksten samen die te raadplegen zijn op de BIV-website.

- Wat als een klacht tegen u werd neergelegd
- Wat wanneer u een klacht neerlegde tegen een vastgoedmakelaar

Deze brochures zullen dit najaar ook als folder te verkrijgen zijn.

UIT DE COMMISSIES

■ ENKELE OPMERKELIJKE VONNISSEN INZAKE ONWETTIGE UITOEFENING

1. Volstaat de erkenning van een werkend vennoot in een vennootschap?

De Voorzitter van de Rechtbank van Koophandel te Hasselt bevestigt in een vonnis van 23/04/04 het standpunt van het BIV: de erkenning als vastgoedmakelaar is steeds persoonlijk en kan niet worden overgedragen aan een ander fysisch persoon of een vennootschap.

De feiten: een niet-erkende zelfstandige zaakvoerder werkte als vastgoedmakelaar in een vennootschap. Binnen dezelfde vennootschap was evenwel een werkend vennoot actief die wel bij het BIV is ingeschreven.

De rechtbank stelt dat elke persoon die de gereguleerde activiteiten uitoefent lid dient



te zijn van het BIV. Het is m.a.w. niet voldoende dat er in de vennootschap een erkende zelfstandige mede-vennoot vastgoedactiviteiten ontwikkelt.

De rechtbank legt in deze zaak een dubbel verbod op. Enerzijds dient de zelfstandige niet-erkende makelaar zijn activiteiten stop te zetten; anderzijds mag de vennootschap zich niet meer bedienen van de niet-erkende zaakvoerder om voor haar rekening feitelijke of rechtshandelingen te stellen die behoren tot het beroep van vastgoedmakelaar. Elke inbreuk op dit verbod geeft bovendien het recht op een dwangsom van € 1.000, met een maximum van € 25.000.

2. Zaakvoerder van een vennootschap: onweerlegbaar vermoeden van zelfstandige activiteit

Het BIV vorderde, zoals in vele andere opsporingsdossiers, de staking van de activiteiten van een vennootschap waarvan de doelomschrijving o.m. de gereguleerde vastgoedactiviteiten bevatte en waarbinnen niemand erkend was. Ook de zaakvoerder van deze vennootschap werd gedagvaard.

In een vonnis d.d. 9/04/04 besluit de Voorzitter van de Rechtbank van Koophandel te Brussel dat de zaakvoerder van een vennootschap op wettelijke en onweerlegbare wijze vermoed wordt de activiteiten van vastgoedmakelaar in hoedanigheid van zelfstandige uit te oefenen.

De vennootschap zelf, alsook de zaakvoerder die het dagelijks bestuur waarneemt, werden veroordeeld tot de stopzetting van hun activiteiten op straffe van een dwangsom van € 2.500 per dag en per vastgestelde inbreuk.

3. Wat verstaat de rechtbank onder "vastgoedbemiddeling"?

De voorzitter van de Rechtbank van Koophandel te Hasselt herhaalde in een vonnis van 30/04/04 dat het beroep van vastgoedmakelaar minstens 3 essentiële kenmerken omvat:

- het contacteren van de makelaar door de eigenaar-verkoper om hem een opdracht tot verkoop te geven;
- het zoeken van een kandidaat-koper;
- het samenbrengen van koper en verkoper en het begeleiden in het tot stand komen van de overeenkomst.

Belangrijk hierbij is dat de rechtbank er op wijst dat de bemiddelingsactiviteit niet kan worden gesegmenteerd: "De activiteit van 'bemiddeling' waarbij een makelaar, beroepshalve, twee of meer personen met elkaar in contact brengt met het oog op het sluiten van een overeenkomst waarbij hijzelf geen partij is, moet aanzien worden als een totaalproject of als een continu proces, dat vanaf de opdracht tot verkoop van het onroerend goed tot aan het effectief sluiten van de koopcompromis een geheel van activiteiten omvat die alle tezamen bijdragen tot een succesvol resultaat."

Verder stelt de rechtbank ook uitdrukkelijk dat het te koop stellen van onroerende goederen noodzakelijkerwijze een aspect 'bezichtiging' inhoudt, hetgeen onlosmakelijk deel uitmaakt van de bemiddelingsactiviteit.

De tegenpartijen probeerden immers de rechtbank ervan te overtuigen dat de activiteit van het samenbrengen van partijen enkel en uitsluitend in Nederland zou geschieden en dat de bezichtiging van het pand in België niet essentieel zou zijn.

Verder voerden ze nog aan dat de eigenlijke contractsluiting in België begeleid wordt door een Belgische notaris.

De tegenpartijen werden veroordeeld tot de stopzetting van hun activiteiten onder verbeurte van een dwangsom van € 3.700 per inbreuk en dit met een maximum van € 100.000.

Noot

Bij het afsluiten van de redactie hadden de tegenpartijen in deze drie zaken nog de mogelijkheid om hoger beroep aan te tekenen. Wij zullen u verder op de hoogte houden.

■ DE ADVOCaat-SYNDICUS

Standpunt BIV

Reeds lange tijd bestaat er meningsverschil over de vraag of advocaten ook activiteiten van syndicus mogen en kunnen uitoefenen.

Het BIV heeft in deze discussie steeds een zeer duidelijk standpunt ingenomen: zonder te zijn ingeschreven als stagiair-vastgoedmakelaar of titularis-vastgoedmakelaar kan niemand het beroep van vastgoedmakelaar uitoefenen (art. 2, eerste lid, K.B. 6/09/93).

Artikel 3, 2°, b) van dit K.B. bepaalt dat een persoon *"de beroepswerkzaamheid van vastgoedmakelaar in de zin van dit besluit uit(oefent) (wanneer hij) zich gewoonlijk, als zelfstandige en voor rekening van derden, bezighoudt met activiteiten van beheerder van goederen die instaat voor het syndicschap van onroerende goederen in mede-eigendom"*. Dit zijn de taken bedoeld in de artikelen 577-2 t.e.m. 577-14 van het B.W.

Indien een advocaat ook dergelijke activiteiten wenst uit te oefenen, dient hij aan alle voorwaarden van het K.B. te voldoen en dus te zijn ingeschreven bij het BIV (tableau van de beoefenaars of lijst van de stagiairs). Hij dient dan ook alle verplichtingen, hieraan verbonden, na te leven.

Standpunt Orde van Vlaamse balies

De discussie betreffende deze problematiek kreeg een belangrijke wending toen het BIV eind november 2002 vernam dat de Orde van Vlaamse balies een *"reglement inzake de advocaat-syndicus van een vereniging van mede-eigenaars"* had aangenomen.

In art. 1 van dit reglement wordt bepaald dat advocaten als syndicus kunnen optreden voor de vereniging van mede-eigenaars in het kader van artikelen 577-2 t.e.m. 577-14 B.W. in overeenstemming met de regels van waardigheid, rechtschapenheid en kiesheid die aan hun beroep ten grondslag liggen.

De advocaat die als syndicus wil optreden, moet dit volgens artikel 2 aan zijn stafhouder melden en aantonen dat hij een passende, bijzondere aansprakelijkheidsverzekering heeft. Hij blijft

voor zijn professionele handelingen als syndicus onderworpen aan het tuchtgezag van zijn stafhouder en Orde.

Deze artikelen 1 en 2 kunnen niet anders gelezen worden dan als een uitdrukkelijke toelating voor advocaten om de activiteiten van syndicus uit te oefenen, zonder dat zij aan de voorwaarden moeten voldoen om het beroep van vastgoedmakelaar uit te oefenen.

Annulatieverzoek ingediend bij Raad van State

Het BIV is en blijft evenwel van mening dat aan geen van de uitzonderingsbepalingen, opgenomen in artikel 4 van het K.B., is voldaan om te besluiten dat advocaten als syndicus mogen optreden.

Het BIV meent dan ook dat de Orde van Vlaamse Balies geen enkele bevoegdheid heeft om ter zake reglementerend op te treden. Bovendien lijkt een dergelijk reglement op zijn minst in strijd met de wettelijk vastgelegde grondbeginselen van het beroep van advocaat.

Om de vernietiging van het betreffende reglement te bekomen heeft het BIV op 17 december 2002 een annulatieverzoek neergelegd bij de Raad van State. In deze zaak werden de memories (motivering van de standpunten) tussen de partijen uitgewisseld en er wordt sinds mei vorig jaar gewacht op het verslag van de auditeur. Nadien zullen de partijen nog de kans krijgen een laatste memorie neer te leggen. Een definitieve uitspraak van de Raad van State kan nog enige tijd op zich laten wachten.

Bijkomende juridische acties gestart door BIV

Ondertussen heeft het BIV ook reeds twee advocaten gedagvaard die op regelmatige basis activiteiten als syndicus uitoefenen, teneinde te komen tot de staking van deze werkzaamheden onder verbeurte van een dwangsom.

In een eerste procedure werd de eis van het BIV afgewezen door de rechtbank van eerste aanleg te Brugge. Deze is van mening dat het tot de normale activiteiten van de advocaat behoort om op te treden als syndicus van onroerende goederen



in mede-eigendom. Tegen dit vonnis werd hoger beroep aangetekend bij het Hof van beroep te Gent.

Een tweede procedure is hangende voor de rechtbank van koophandel te Brugge.

De tegenpartijen weigeren om in deze beide procedures besluiten neer te leggen en/of mee te werken voor het vastleggen van een zittingsdag. Het BIV heeft daarom ook gebruik gemaakt van de in het Gerechtelijk Wetboek voorziene mogelijkheden om eenzijdig een conclusieagenda en een rechtsdag te bekomen.

In het kader van deze vraag, werpen de tegenpartijen telkens op dat moet worden gewacht op een uitspraak van de Raad van State vooraleer de zaken kunnen worden behandeld. Dit laatste kan weliswaar enkel als een verdragingsmanoeuvre worden aangezien. Ook de gewone rechtbanken kunnen –indien nodig– de wettigheid van het reglement van de Orde van Vlaamse balies onderzoeken, zodat er absoluut geen noodzaak is om de procedures tegen de twee advocaten op de lange baan te schuiven. De lange duur van de procedure bij de Raad van State verdraagt zich trouwens niet met het voorwerp van de vorderingen.

Het BIV blijft al het mogelijke doen om deze zaken zo spoedig mogelijk behandeld te krijgen.

... Intussen ook nieuwe reglementen Franstalige en Duitstalige balies

Ondertussen heeft ook de Orde van de Franstalige en van de Duitstalige balies een gelijkaardig reglement uitgevaardigd betreffende de advocaat-syndicus.

Het BIV onderzoekt momenteel de mogelijkheden om de nietigverklaring van de desbetreffende reglementen te bekomen.

INFOFORUM

■ NAJAARSFORUM 2004

Het najaarsforum 2004 wordt georganiseerd in de loop van de maanden september-oktober. Hoofdt thema's die er aan bod zullen komen zijn o.m.:

- de nieuwe website BIV (operationeel in de loop van juli)
- de vernieuwde juridische databank
- de economische gegevens vastgoed

De vastgoedmakelaar zullen over de details tijdig worden geïnformeerd.

VARIA

■ JAARVERSLAG 2003

Conform art. 41ter van het K.B. van 27/11/85 (BS 30/01/86) dient het BIV op uiterlijk op 30 juni van elk jaar een activiteitenverslag te publiceren. Dit Jaarverslag 2003 is intussen gepubliceerd. Een (gratis) exemplaar kan worden aangevraagd bij het BIV.

Het verslag is ook te consulteren op de BIV-website onder de rubriek "Publicaties".



LIJSTEN

Immobilium brengt u elk kwartaal volgende lijsten:

- nieuwe inschrijvingen op de Lijst van de stagiairs
- nieuwe inschrijvingen op het Tableau van de beoefenaars
- wederinschrijvingen op de Lijst van de stagiairs
- wederinschrijvingen op het Tableau van de beoefenaars
- personen die een taalrolwijziging hebben verkregen
- nieuwe inschrijvingen op de lijst van de slagemeesters
- de buitenlanders die toestemming hebben verkregen het beroep gedurende 1 jaar in België uit te oefenen
- personen die hun weglating hebben bekomen.

De huidige lijst gaat over de periode van 26/01/04 tot 25/04/04. Volgende gegevens worden gepubliceerd: postcode en gemeente hoofdvestiging, erkenningsnummer, naam en voornaam.

OPGELET!

Enkel het adres "hoofdvestiging" (daar waar de vastgoedmakelaar het beroep uitoefent) wordt vermeld. Het Instituut baseert zich op de gegevens zoals meegedeeld door de vastgoedmakelaar. Gelieve het BIV te willen verwittigen indien de gegevens foutief zijn. Dit geldt uiteraard ook indien uw gegevens op de website onvolledig zijn en dienen te worden aangevuld.

GEGEVENS 11/05/04

- Totaal aantal vastgoedmakelaars: 8.274 (op 03/01/04: 8.506)
- Totaal aantal inschrijvingen op het Tableau van titularissen: 7.440 (op 03/01/04: 7.691)
- Totaal aantal inschrijvingen op de Lijst van stagiairs: 794 (op 03/01/04: 779)
- Totaal aantal ingeschrevenen op de Lijst van occasionele uitoefening: 40 (op 03/01/04: 36)
- Lopende dossiers aanvraag inschrijving Lijst van stagiairs: 85
- Lopende dossiers aanvraag wederinschrijving Lijst van de stagiairs: 3

- Lopende dossiers aanvraag inschrijving Tableau van beoefenaars: 43
- Lopende dossiers aanvraag wederinschrijving Tableau van beoefenaars: 26
- Lopende dossiers aanvraag inschrijving Lijst van occasionele beoefening: 13
- Lopende dossiers aanvraag weglating: 127
- Lopende dossiers aanvraag taalrolwijziging: 3

INSCHRIJVINGEN OP LIJST VAN STAGIAIRS: PERIODE 26/01/04- 25/04/04 (92)

Alle personen die tussen 26/01 en 25/04/04 hun inschrijving hebben verkregen op de "Lijst van de stagiairs". (Gesorteerd op het adres waar zij hun activiteiten uitoefenen; gelieve het BIV onmiddellijk op de hoogte te stellen indien de door u verstrekte gegevens niet langer correct zijn).

1000

- 1000 Bruxelles, 502709, BADJOU Arnaud
- 1000 Bruxelles, 502677, DE GROE Michèle
- 1030 Bruxelles, 502675, BRICHARD Eliane
- 1040 Bruxelles, 502757, MAHIEU Hugues
- 1040 Bruxelles, 502726, VIOLANTI Giuseppe
- 1050 Bruxelles, 502749, ASSASSI Samira
- 1050 Bruxelles, 502711, CHOME Thibaut
- 1050 Bruxelles, 502713, DE POORTER Françoise
- 1050 Bruxelles, 502714, DOMKEN Anne
- 1050 Bruxelles, 502717, JOANNES Valerian
- 1050 Bruxelles, 502759, RATHE Caroline
- 1050 Bruxelles, 502724, VERMEIRE Thierry
- 1050 Bruxelles, 502763, ZURSTRASSEN Marie-Hélène
- 1070 Bruxelles, 502676, CRISCENZO Angelo
- 1080 Bruxelles, 502720, MBUY Jean-Christophe
- 1120 Bruxelles, 502715, GILEN Jean-Luc
- 1140 Bruxelles, 502674, BENOIT Didier

- 1150 Bruxelles, 502712, DE BONHOME Olivier
- 1150 Bruxelles, 502754, GRANDJEAN Guy
- 1180 Bruxelles, 502719, MASTROLILLI Maria
- 1180 Bruxelles, 502684, UNGLIK Lydia
- 1190 Bruxelles, 502716, HASIBA Christian
- 1200 Bruxelles, 502710, CEUSTERS Jean-Claude
- 1200 Brussel, 502745, STROKER Stephan
- 1300 Wavre, 502760, RIAT Gaëtan
- 1342 Limelette, 502758, PHILIPPOT Nicolas
- 1370 Jodoigne, 502755, LATTEUR Pascal
- 1370 Jodoigne, 502686, WALCKIERS Stéphanie
- 1380 Lasne, 502762, SCHWARTZ-PRESBURG Eric
- 1390 Grez-Doiceau, 502752, DEWEZ Anne
- 1480 Clabecq, 502764, LAUENHEIM Chris
- 1740 Ternat, 502741, KEIRSMACKERS David
- 1850 Grimbergen, 502693, DENEFF Stefan
- 1860 Meise, 502739, FACHE Ilse
- 1950 Kraainem, 502734, BRILLON Sabine
- 1950 Kraainem, 502696, HEYMANS Ludovic
- 1970 Wezembeek-Oppem, 502692, DEGRAVE Philippe

2000

- 2000 Antwerpen, 502694, GRAUWELS Luc
- 2300 Turnhout, 502705, VERVOORT John
- 2500 Lier, 502728, BOGAERTS Geoffrey
- 2500 Lier, 502672, HERMANS Jan
- 2570 Duffel, 502704, VERHEYDEN Micheline
- 2610 Wilrijk, 502691, DE SMET Nathalie
- 2630 Aartselaar, 502730, LAMBRECHTS Luc
- 2850 Boom, 502697, HOFMANS Machteld
- 2930 Brasschaat, 502742, LENS Thierry

3000

- 3000 Leuven, 502747, VANOVERBERGHE Philippe
- 3080 Tervuren, 502732, DEBLAUWE Filip

- 3110 Rotselaar, 502671, WYSEUR Saskia
- 3500 Hasselt, 502744, MICHILS Dimitri
- 3620 Lanaken, 502737, EERDEKENS Rudi
- 3620 Lanaken, 502700, PENDERS Nele
- 3830 Wellen, 502689, BOLLEN Sabine
- 3840 Borgloon, 502695, HERMANS Magda
- 3960 Bree, 502727, BOELANDERS Yolande

4000

- 4000 Liège, 502723, STIPULANTE Pascal
- 4020 Liège, 502721, MEURIS Claude
- 4100 Bonnelles, 501587, GODFROID Jean-Yves
- 4400 Flémalle, 502751, COCO Didier
- 4460 Grâce-Hollogne, 502750, BEAUJEAN Thierry
- 4653 Bolland, 502680, DUSAUSOIT Eric
- 4710 Lontzen, 502756, LECOCCQ Richard
- 4970 Stavelot, 502682, OFFERMANS André

5000

- 5000 Namur, 502678, DENIS Pierre
- 5000 Namur, 502673, WARZEE Thomas
- 5002 Saint-Servais, 502681, GAUQUIER Emmanuel
- 5364 Schaltin, 502397, GILLIS Thierry
- 5537 Anhée, 502725, VAN ORMELINGEN Gaëlle
- 5590 Ciney, 502679, DIDION Nathalie

6000

- 6061 Montignies-sur-Sambre, 502722, SALMIN Chantal
- 6280 Gerpinnes, 502683, PERRONE Jean-Louis

7000

- 7090 Braine-le-Comte, 502718, LANA Carmelo
- 7500 Tournai, 502753, DUBOIS Sabrina
- 7730 Leers-Nord, 502685, VOISIN Marie

8000

- 8000 Brugge, 502746, VAN RYCKEGHEM Cédric
- 8020 Oostkamp, 501106, HUYGHE Peter



- 8301 Knokke-Heist, 502748, WOESTYN Bart
- 8310 Sint-Kruis, 502740, GEUDENS Sophie
- 8434 Westende, 502698, MOERMAN Thierry
- 8500 Kortrijk, 502729, DE VOS David
- 8550 Zwevegem, 500299, BLOMME Sammy
- 8620 Nieuwpoort, 502736, DESPEGHEL Sylvie
- 8670 Koksijde, 502743, MATTHIJS Peter-Jan

9000

- 9000 Gent, 502699, PAPILLON Laurent
- 9000 Gent, 502702, VAN DEN HAUTE Claudia
- 9050 Ledeberg, 502688, BISSCHOP Bart
- 9190 Stekene, 502735, DESMYTER Anneleen
- 9290 Overmere, 502733, DELANGHE Tom
- 9300 Aalst, 502690, DE CONINCK Marleen
- 9470 Denderleeuw, 502731, DE VRIENDT Sonja
- 9550 Herzele, 502701, STOEEL Nini
- 9880 Aalter, 502703, VAN HALLEWIJN Filip

■ WEDERINSCHRIJVING OP LIJST VAN DE STAGIAIRS: PERIODE 26/01/04-25/04/04 (1)

4000

- 4100 Bonnelles, 501587, GODEFROID Jean-Yves

■ INSCHRIJVINGEN OP TABLEAU VAN BEOEFENAARS: PERIODE 26/01/04-25/04/04 (47)

Alle personen die tussen 26/01 en 25/04/04 hun inschrijving hebben verkregen op het "Tableau van de beoefenaars".
(Gesorteerd op het adres waar zij hun activiteiten uitoefenen (= adres hoofdvestiging); gelieve het BIV onmiddellijk op de hoogte te stellen indien de door u verstrekte gegevens niet langer correct zijn.)

1000

- 1000 Bruxelles, 502142, MEYLEMANS Michel

- 1000 Brussel, 501862, SOMERS Hilde
- 1050 Bruxelles, 501458, LEMAIRE Frédéric
- 1070 Brussel, 502027, FAUVILLE Joseph
- 1083 Ganshoren, 502072, VRANCAERT Jos
- 1170 Bruxelles, 502197, FIAMINGO Giuseppe
- 1180 Uccle, 502247, DELOGNE Jean-Claude
- 1301 Bierges, 502135, HEMMERIJCKX Julie
- 1370 Jodoigne, 501975, VILLE Joseph
- 1420 Braine-l'Alleud, 502146, TOLEDO Cindy
- 1435 Mont-Saint-Guibert, 501684, ANNOYE Fabrice
- 1490 Court-Saint-Etienne, 501951, JACQUET Francis
- 1640 Rhode-Saint-Genèse, 102678, KRAFT Wendela
- 1780 Wemmel, 502164, VAN HUMBEECK Kirsten
- 1780 Wemmel, 502165, VAN HUMBEECK Ilke
- 1880 Kapelle-op-den-Bos, 502020, COOREMANS Pierre

2000

- 2390 Malle, 502190, MINTJENS Els
- 2520 Ranst, 502120, HENS Jonathan
- 2800 Mechelen, 502163, VAN DIEVEL Nele
- 2920 Kalmthout, 502124, VAN LOON Karolin
- 2950 Kapellen, 501775, VAN DER BREMPT Vincent

3000

- 3150 Wespelaar, 502130, VANKRIEKEN Nicolas
- 3290 Diest, 501418, PUTZEYS Rik
- 3500 Hasselt, 502031, OLAERTS Carlo
- 3530 Houthalen, 502127, VANDERHOYDONCK Patrick
- 3690 Zutendaal, 501490, DUFOR Marc
- 3910 Neerpelt, 502101, THOMAS Koenraad
- 3960 Bree, 502111, BLOEMEN Hugh
- 3980 Tessenderlo, 501711, ALAERTS Steve

4000

- 4000 Liège, 502186, MARKOWICZ Michaël
- 4000 Liège, 502009, STOLER Calin

- 4300 Waremmes, 502144, SCHIFFLERS John

5000

- 5000 Namur, 502061, KESKIN Emine

7000

- 7330 Saint-Ghislain, 502008, NEUTELINGS Jérôme

8000

- 8000 Brugge, 502099, HAUTEKIEET Jeroen
- 8300 Knokke-Heist, 501853, HOUCK Luc
- 8450 Bredene, 502122, MAELFEYT Ingrid
- 8501 Heule, 502167, VANDAMME Jürgen
- 8531 Bavikhove, 501993, VIAENE Katrien
- 8660 De Panne, 502063, BERQUIN Stefaan
- 8700 Tielt, 502115, COUCKE Annelien
- 8790 Waregem, 502117, DEVOS Benoit
- 8800 Roeselare, 502128, VANDEWALLE Peter

9000

- 9000 Gent, 501680, VAN EETVELDT Tineke
- 9550 Herzele, 502070, VAN DEN MOORTELE Frank
- 9810 Nazareth, 501944, SPEYBROECK Stefaan
- 9991 Adegem, 502103, VANDEMOERE Marianne

■ WEDERINSCHRIJVING OP TABLEAU VAN TITULARISSEN: PERIODE 26/01/04-25/04/04 (23)

1000

- 1000 Brussel, 206718, NEVENS Koen
- 1030 Bruxelles, 105181, LEHEUREUX Etienne
- 1150 Woluwe-Saint-Pierre, 101986, GELDHOF Yvonne
- 1160 Bruxelles, 100316, BLAMPAIN Pierre
- 1180 Bruxelles, 101004, DE BOYSERE Baudouin
- 1180 Bruxelles, 206213, MERCKX Serge
- 1300 Limal, 101359, DELORI Nathalie
- 1360 Thoremals-Saint-Trond, 104929, VROONEN Jean-Paul
- 1800 Vilvoorde, 104521, VAN DAMME Luc

3000

- 3530 Houthalen, 207374, TAMBOERS Anita
- 3690 Zutendaal, 200682, JANSSEN Danny

4000

- 4100 Seraing, 103083, LOVINFOSSE Thierry

5000

- 5310 Saint-Germain, 103109, MAGONET Vincent

6000

- 6120 Nalines, 104034, ROZENBERG Benjamin
- 6900 Marche-en-Famenne, 100176, BARVAUX Jean-Claude

8000

- 8377 Meetkerke, 201910, VAN HEYSTE Arnold
- 8430 Middelkerke, 203757, VINCENT Willy
- 8904 Ieper, 201078, BEELE Willy
- 8920 Langemark, 201229, ERARD Pol

9000

- 9800 Deinze, 201395, DE VOS Martin
- 9850 Merendree, 207509, VANDEGINSTE Francis
- 9881 Bellem, 204972, BERGHMANS Veerle

LUXEMBURG

- LU - 8422 Steinfort, 100394, BORCEUX Olivier

■ LIJST OCCASIONELE UITOEFENING: PERIODE 26/01/04-25/04/04 (8)

FRANKRIJK

- FR-59300 Valenciennes, 502687, MONIOTTE Jean-Marc

NEDERLAND

- NL-4861 AD Chaam, 502708, BROEDERS Johannes
- NL-5175 Loon op Zand, 500578, VAN DRUNEN Hendricus
- NL-5531 BA Bladel, 502706, BLEUMER Stephan
- NL-5531 EL Bladel, 502707, BOX Cornelis
- NL-5705 Helmond, 502291, VAN OS Pieter
- NL-6114 HR Susteren, 501094, OPHELDERS Jacobus

LUXEMBURG

- LU-1924 Luxembourg-Ville, 501976, GOLDMANN Marc

■ AANVAARDE KANDIDATUREN STAGEMEESTER (25): FEBRUARI 2004-MEI 2004

1000

- 1050 Ixelles, 102680, KRASSNIKOFF Henri
- 1050 Ixelles, 102908, LEJEUNE Luc
- 1070, Brussel, 203589, ASSELMAN Luc
- 1180 Uccle, 104328, SWAELENS Willy
- 1200 Bruxelles, 103392, PIERAERT Michel
- 1300 Wavre, 103866, Michel RATHE
- 1630 Linkebeek, 100995, Carine DE BEURME

2000

- 2930 Brasschaat, 100741, COATES Philip

3000

- 3000 Leuven, 207263, CUPPENS Goedroen
- 3090 Overijse, 101588, DODEMONT Frédéric
- 3290 Diest, 205842, JANSSENS Paul

4000

- 4020 Liège, 104360, TATON Alain
- 4280 Hannut, 102465, HOUPRESSE Robert
- 4800 Verviers, 100460, Jean BOURSEAU

6000

- 6000 Charleroi, 102388, HERLIN Raoul
- 6042 Lodelinsart, 102079, GILOT Jean-Jacques
- 6900 Marche-en-Famenns, 104159, SELECK Tom

7000

- 7000 Mons, 104478, ULREICH Michèle
- 7800 Nivelles, 104152, Antoine SCILLIA

8000

- 8300 Knokke, 203299, MORRE Jean-Paul
- 8500 Kortrijk, 207294, DE BRABANDERE Christian

- 8620 Nieuwpoort, 200874, RATHE Marnix
- 8620 Nieuwpoort, 201646, VANDEN BUSSCHE Dominique
- 8870 Izegem, 205394, CLAERHOUT André

9000

- 9000 Gent, 207449, TROCH Linda

■ TOEGESTANE AANVRAGEN VERLENGING STAGEMEESTERSCHAP (2): FEBRUARI 2004-MEI 2004

5000

- 5002 Saint-Servais, 102252 GUYAUX Marie-France
- 5101 Loyers, 101454 DEREPEPE Jean-Edouard

■ LIJST VAN DE ERKENDE ERE-VASTGOEDMAKELAARS: PERIODE 26/01/04 TOT 25/04/04 (1)

- 1000 Bruxelles, 103364, MOENS de FERNIG Jacqueline

■ LIJST VAN DE TAALROLWISSEL: PERIODE 26/01/04 TOT 25/04/04 (1)

- 1200 Woluwe-Saint-Lambert, 205795, DE BONHOME Chantal

■ WEGLATINGEN: PERIODE 26/01/04-25/04/04 (303)

Lijst van personen die omwille van stopzetting van de beroepsactiviteiten op eigen verzoek werden weggelaten van de Lijst of het Tableau. Zij kunnen niet langer het beroep van vastgoedmakelaar uitoefenen, noch de titel van vastgoedmakelaar voeren. (Ingeval van overlijden (+) worden de personen ambtshalve weggelaten.)

1000

- 1000 Brussel, 500615, DESMET Robert
- 1000 Bruxelles, 500727, FOSTIER Paul A.j.l.
- 1000 Bruxelles, 101979, GEERAERTS Jean-Pierre
- 1000 Bruxelles, 502423, MESTDAG Vincent
- 1000 Brussel, 501090, STRAGIER Linda
- 1000 Bruxelles, 104764, VANDEROOST Frederic
- 1000 Bruxelles, 501527, ZAHEG Miriam
- 1020 Bruxelles, 104869, VERHOEVEN Martine
- 1030 Bruxelles, 101697, DUPONT Jean-Pierre
- 1030 Bruxelles, 102503, IANSENS Michele
- 1040 Etterbeek, 100139, BALON Anne
- 1040 Bruxelles, 101045, DE DIESBACH Charles
- 1040 Bruxelles, 102319, HAZAER Claude
- 1040 Brussel, 102937, LEMOINE Michel
- 1040 Bruxelles, 500233, ROBYNS DE SCHNEIDAUER Catheline
- 1040 Bruxelles, 104946, WALSH Peter
- 1050 Ixelles, 101019, de CANNARTd'HAMALE Patrick
- 1050 Bruxelles, 101184, de SMET d'OLBECKE Josse
- 1050 Bruxelles, 101185, de SMET d'OLBECKE Olivier
- 1050 Ixelles, 101804, FAURE Henri
- 1050 Bruxelles, 502327, JONCKHEERE Kathy
- 1050 Bruxelles, 500998, LOSAPPIO Corine
- 1050 Bruxelles, 103807, PRINGIERS Jacques
- 1050 Bruxelles, 104064, RUBIN Ingrid
- 1050 Bruxelles, 501593, TUCHSZNAJDER Vanessa
- 1060 Bruxelles, 100450, BOURGEOIS Claude
- 1060 Bruxelles, 100932, DAEM Joseph
- 1060 Bruxelles, 101931, FRINGS Patrick
- 1060 Sint-Gillis, 502474, VERBEECK Rudy
- 1070 Bruxelles, 100244, BELLENS Serge
- 1070 Bruxelles, 500719, DECOSTER Magda (vanaf 1/12/03)
- 1080 Bruxelles, 100404, BORREMANS Maxime
- 1080 Bruxelles, 102524, JACOUD Yves
- 1081 Koekelberg, 202553, DE GRAEVE Rudy
- 1081 Bruxelles, 101180, DE SMEDT Felix

- 1090 Bruxelles, 101089, DE KEERSMAEKER Genevieve
- 1150 Woluwe-Saint-Pierre, 100665, CHARLIER Claude
- 1150 Bruxelles, 102153, GOLARD Irene
- 1150 Bruxelles, 102366, HENRY Alain
- 1150 Bruxelles, 102939, LEMOINE Rene
- 1150 Bruxelles, 103211, MASSANGE DE COLLOMBS Myriam
- 1150 Woluwe-Saint-Pierre, 103588, PARET Arlette
- 1150 Woluwe-Saint-Pierre, 103818, QUATACKER Jean-Pierre
- 1170 Bruxelles, 100628, CAUDRON Gerard
- 1180 Bruxelles, 502354, DE BRIEY Olivier
- 1180 Uccle, 100923, de VILLENFAGNE Elisabeth
- 1180 Bruxelles, 502358, GILLES DE PELICHY Alexandre
- 1180 Bruxelles, 102762, LANNOY Henri
- 1180 Bruxelles, 103256, MEEUS Edouard
- 1180 Bruxelles, 104122, SCHITTECATTIE Andre
- 1180 Bruxelles, 501846, TERLINDEN Georges
- 1190 Bruxelles, 502419, HELMAN Bernard
- 1200 Woluwe-Saint-Lambert, 101703, DUPONT Ivan C.
- 1200 Bruxelles, 101772, ETIENNE Raymond
- 1200 Bruxelles, 104681, VAN SCHERPENZEEL THIM Yves
- 1320 Tourinnes-la-Grosse, 500167, JACQUEMIN Pascale
- 1341 Céroux-Mousty, 100013, ADAMS Richard
- 1370 Jodoigne, 102696, L'HOOST Roger
- 1380 Lasne, 100190, BATAILLE Francoise
- 1380 Lasne, 101534, DEVILLE Christiane
- 1380 Lasne, 103961, RIGAUX Michele
- 1410 Waterloo, 501619, DE BROUX Muriel
- 1410 Waterloo, 502136, HENS Yannick
- 1410 Waterloo, 102497, HUYBRECHTS Liliane
- 1630 Linkebeek, 207162, VANDERDEELEN Joseph
- 1640 Rhode-Saint-Genèse, 501814, YOUNES Ania
- 1700 Dilbeek, 200170, WATTE Marc
- 1730 Mollem, 203611, DE BISSCHOP Jos



- 1731 Zellik, 501383, LALIEUX Romain
- 1770 Liedekerke, 500649, CLOCHERET Willy
- 1780 Wemmel, 200702, BALCAEN Karel-André
- 1851 Grimbergen, 202763, DE GROEF Piet
- 1853 Strombeek-Bever, 202774, DOSSCHE Anne
- 1860 Meise, 202831, BOGAERTS Nadia
- 1932 Zaventem, 207317, VAN BOVEN Jeroen
- 1933 Sterrebeek, 204426, LUYTEN Herman
- 1970 Wezembeek-Oppeem, 202908, DELNESTE Jean-Michel

2000

- 2000 Antwerpen, 501529, DE CLERCQ Dirk
- 2000 Antwerpen, 500415, DE VOS Sven
- 2018 Antwerpen, 202009, BLEYS Jan
- 2070 Zwijndrecht, 200319, PLASSCHAERT Paul
- 2100 Deurne, 202302, PEETERS Guido
- 2140 Borgerhout, 202352, SMET Denise
- 2170 Merksem, 201975, ALEN Roger
- 2180 Ekeren, 202387, THYS Joannes
- 2180 Ekeren, 202468, VAN OOSTERUM Joseph
- 2223 Schriek, 206264, DE KEUSTER Wim
- 2242 Pulderbos, 206022, BERTELS Andre
- 2242 Pulderbos, 206026, COOLS Eddy
- 2242 Pulderbos, 206042, VOETS Francine
- 2243 Pulle, 206023, BERTELS Frederik
- 2250 Olen, 500980, BALIS Walter
- 2260 Westerlo, 206498, ONSEA Christel
- 2260 Oevel, 206501, VAN HEMELEN Willem
- 2330 Merksplas, 501863, STAES Jos
- 2340 Beerse, 203778, BOSCH Rita
- 2360 Oud-Turnhout, 200302, DOCKX Marcellus
- 2440 Geel, 203079, VANLOMMEL Paul
- 2450 Meerhout, 501721, GASTMANS Tina
- 2470 Retie, 201018, LUYTEN Gustaaf
- 2500 Lier, 200632, VETS Cornelia

- 2550 Kontich, 207177, RAMON Rene
- 2600 Berchem, 501675, FREDERICKX Nadia
- 2600 Berchem, 202392, TUYTTENS Isabelle
- 2610 Wilrijk, 206239, VERHAEGEN Pierre
- 2630 Aartselaar, 200975, ROEMENDAEL Chris
- 2830 Willebroek, 200482, SMET Pieter
- 2850 Boom, 500431, SPAEPEN Peter
- 2861 Sint-Katelijne-Waver, 200633, VETS Rene
- 2900 Schoten, 202030, BRACHT Theodore
- 2920 Kalmthout, 200346, FASTRE Gustaaf
- 2930 Brasschaat, 200539, OERLEMANS Roger
- 2950 Kapellen, 202016, BONNE Jan
- 2960 Sint-Job-in-'t-Goor, 205870, BEULLENS Erik
- 2970 's Gravenwezel, 200848, SELS Martine
- 2970 's Gravenwezel, 206311, VANWANSEELE Remi
- 2990 Wuustwezel, 501511, VORSELMANS Carl

3000

- 3010 Kessel-Lo, 205071, VANDENBEMPT Patrick
- 3080 Tervuren, 104570, VAN DER MEERSCHEN Paul
- 3090 Overijse, 205980, DE VRIES Peter
- 3090 Overijse, 206002, THEUWISSEN Daniel
- 3120 Tremelo, 203097, VAN DIJCK Godelieve
- 3140 Keerbergen, 205498, BORGHERS Guido
- 3150 Haacht, 206641, AERTGEERTS Jozef
- 3200 Aarschot, 203381, DEBOES Emiel
- 3212 Pellenberg, 202935, VANDERWAEREN Johan
- 3370 Boutersem, 202925, CHALTIN Joseph
- 3500 Hasselt, 501512, BELLINGS Jozef
- 3500 Hasselt, 203571, VERHULST Nathalie
- 3500 Hasselt, 203573, VERMAELEN Joseph
- 3511 Hasselt, 203505, DE BOOSERE Baudouin
- 3520 Zonhoven, 207103, NIJSSSEN Filip
- 3540 Herk-de-Stad, 203508, ENGELS Ingrid
- 3550 Heusden-Zolder, 203101, BELIEN Maurice (+)

- 3560 Lummen, 201420, CLAES Leon
- 3600 Genk, 502324, GIERAERTS Luc
- 3600 Genk, 501372, VANBRABANT Eric
- 3630 Maasmechelen, 200677, GIORGI S. Michel
- 3660 Opglabbeek, 205044, MOORS Gilbert
- 3700 Tongeren, 206789, COOPMANS Camille
- 3700 Tongeren, 206790, COOPMANS Eveline
- 3700 Tongeren, 200209, RISKIN Albert
- 3700 Tongeren, 200210, RISKIN Jean Victor
- 3740 Bilzen, 206812, VRANCKEN Eric
- 3800 Sint-Truiden, 202685, CHAMPAGNE Beatrice
- 3850 Nieuwerkerken, 502478, BUNGENEERS Hilde
- 3890 Gingelom, 203797, POLEUNUS Josette
- 3900 Overpelt, 202810, DILISSEN Hendrik
- 3941 Eksel, 200974, WIJNANDS Johannes
- 3980 Tessenderlo, 501298, VAN TUYCKOM Mieke

4000

- 4000 Liège, 102736, LAMBERT Daniel
- 4020 Liège, 502514, ALEXANDRE Caroline
- 4020 Liège, 100819, COOX Didier
- 4020 Liège, 102348, HENIN Edgard (+)
- 4030 Grivegnée, 101020, de CANT Charles
- 4031 Angleur, 501782, DEQUINZE Jacques
- 4053 Embourg, 100689, CHOMETTON Pierre
- 4053 Embourg, 102682, KREMER Eric
- 4053 Embourg, 102684, KREMER Paul
- 4053 Embourg, 103934, RENSON Jean-Louis
- 4053 Embourg, 104282, STASSEN Jean-Pierre
- 4210 Marneffe, 101305, DE LATTIN Joelle
- 4280 Hannut, 103721, PIRARD Katty
- 4500 Huy, 101452, DERENNE Marc
- 4540 Amay, 100065, ANDRETTI Philippe
- 4550 Saint-Séverin, 103634, PENNERS Catheline
- 4602 Cheratte, 102092, GIULIANI Marco

- 4671 Blégny, 101294, DEKEMEXHE Myriam
- 4682 Oupeye, 102593, JOSSE Denis
- 4682 Oupeye, 102594, JOSSE Henri
- 4834 Limbourg, 100836, CORMAN Francis
- 4880 Aubel, 100520, BROUWERS Micheline
- 4890 Thimister, 101518, DETRY Edouard
- 4890 Thimister, 101521, DETRY Nestor

5000

- 5000 Namur, 105116, PAQUAY Jean-Louis
- 5000 Namur, 103813, PUYLAERT Jean-Pierre
- 5000 Namur, 501930, TIMMERMAN Christophe
- 5001 Belgrade, 103853, RAMIAH Paul
- 5020 Flawinne, 102940, LEMOINE Rene
- 5081 La Bruyère, 500040, HEGER Jean-Pierre
- 5190 Saint-Martin, 502085, LORAND Fanny
- 5300 Andenne, 105258, FIX Florence
- 5310 Liernu, 101374, DELVAUX Veronique
- 5310 Leuze, 501141, NIHOUL Benjamin
- 5537 Anhée, 102830, LEBRUN Christian
- 5580 Rochefort, 104376, TERWAGNE Lydia

6000

- 6000 Charleroi, 101657, DUBUCQ Francis
- 6001 Marcinelle, 501500, REGULSKI Isabelle
- 6060 Gilly, 101782, FACIN Camelia
- 6061 Montignies-sur-Sambre, 103053, LIZIN Bernard
- 6111 Landelies, 101923, FRATEUR Amaury
- 6180 Courcelles, 101229, DE BOUVÈRE Jean-Claude
- 6200 Châtelet, 101659, DUBUCQ Johan
- 6220 Fleurus, 502516, CORNIL Quentin
- 6600 Bastogne, 102371, HENRY Marc
- 6600 Bastogne, 104006, ROLLUS Jacky
- 6791 Athus, 103450, MUSTY Jacqueline
- 6940 Durbuy, 104165, SENNY Marina
- 6960 Manhay, 103738, PIROTHON Andre

- 6970 Tenneville, 104906, VINCENT Francis

7000

- 7012 Jemappes, 100604, CARPENTIER Freddy (+)
- 7012 Jemappes, 100602, CARPENTIER Christelle
- 7110 Houdeng-Goegnies, 100392, BOOGAERT Petrus
- 7500 Tournai, 102842, LECLERCQ Albert
- 7500 Tournai, 103460, NAUDET Francine
- 7543 Mourcourt, 103087, LUSICKY Michel
- 7620 Brunehaut, 103686, PICO Pierre
- 7700 Luignne, 100453, BOURGOIS Pierre
- 7950 Chièvres, 101784, FAGNOT Alain

8000

- 8000 Brugge, 500850, DE NEVE Frank
- 8000 Brugge, 502329, MAERTENS Christophe
- 8000 Brugge, 201618, TAETS Diane
- 8000 Brugge, 501734, TIMMERMAN Luc
- 8000 Brugge, 201636, VAN REYBROECK Kathleen
- 8020 Oostkamp, 201148, MEULEMAN Daniel
- 8020 Oostkamp, 201595, PERQUY Christoph
- 8020 Oostkamp, 201161, VERMEIRE Odile
- 8210 Zedelgem, 204120, CASTELEYN Raymond
- 8300 Knokke, 201495, CAILLIAU Simone
- 8300 Knokke-Heist, 203241, DE PELSMAEKER Bernard
- 8300 Knokke, 501509, RODENBACH Ludwig
- 8310 Sint-Kruis, 501561, LAMOTE Yves
- 8310 Brugge, 201654, VERBEKE Paul
- 8340 Sijsele, 201625, VAN DEN EYNDE Peter

- 8370 Blankenberge, 205243, LAUKENS Roland
- 8400 Oostende, 502546, CAILLIAU Marc
- 8400 Oostende, 201795, COENE Arthur
- 8420 De Haan, 501799, PYCK Ingrid
- 8431 Middelkerke, 201697, CALLEBERT Rika
- 8460 Oudenburg, 203766, DERUYTER Paul
- 8460 Oudenburg, 203772, TERNIER Frans
- 8480 Ichtegem, 200064, GOETHALS Lionel
- 8500 Kortrijk, 204201, DE CLERCK Tony
- 8500 Kortrijk, 501567, DELEU Frederic
- 8500 Kortrijk, 204126, FRANCKX Kurt

- 8500 Kortrijk, 204881, VANDOORNE Willy (+)
- 8500 Kortrijk, 204305, VIAENE Jean
- 8530 Harelbeke, 201306, OSTYN Marijke
- 8550 Zwevegem, 204392, LIBBRECHT Regine
- 8554 Sint-Denijs, 204381, DECRUYENAERE Marc
- 8560 Gullegem, 203613, DE LANDTSHEER Christine
- 8560 Gullegem, 500848, DESCAMPS Mathieu
- 8560 Gullegem, 205477, VANDEPUTTE Jules
- 8587 Spiere-Helkijn, 200092, BARBIAUX Mary
- 8600 Vladslo, 207268, HEETHEM Jan
- 8600 Lampernisse, 203069, MONTENS Godfried
- 8620 Nieuwpoort, 200881, VAN HEE Noel
- 8647 Lo-Reninge, 206188, DELEPIERE Franciska
- 8670 Sint-Idesbald, 501175, BAERT Wolfgang
- 8670 Oostduinkerke, 200868, DEKIEN Walter
- 8680 Koekelare, 200362, DECLERCK Mia

- 8700 Tielt, 201008, VANDE VYVERE Françoise
- 8755 Ruiselede, 204338, MAES Freddy
- 8780 Oostrozebeke, 201960, ANCKAERT Eric
- 8790 Waregem, 204882, VAN DORPE Sabine
- 8792 Desselgem, 204829, CARLIER Frank
- 8800 Roeselare, 501823, CASTELEIN Dominiek
- 8800 Roeselare, 205211, VANHAVERBEKE Annie
- 8800 Roeselare, 501113, VAUTERIN Ellen
- 8820 Torhout, 204144, CREVITS Michel
- 8830 Hooglede, 201932, DELTOUR Frans
- 8890 Dadizele, 204177, BOSTOEN Arlin

- 8908 Teper, 201117, VANGHELUWE Geert
- 8930 Lauwe, 501491, SERGEANT Philippe
- 8970 Poperinge, 201251, VAN WALLEGHEM Guy
- 8972 Proven, 201252, VERMEULEN Hugo

9000

- 9000 Gent, 502643, BRACKE Mathieu
- 9000 Gent, 204596, LAUWAERT Herve
- 9000 Gent, 205553, LESAFFRE Jean-Pierre
- 9000 Gent, 501348, VERBRUGGHE Sophie
- 9031 Drongen, 207155, BISSCHOP Albin
- 9031 Gent, 204564, ERFFELINCK Rudi
- 9031 Drongen, 204610, MICOM Jacques
- 9040 Sint-Amandsberg, 204520, DEHAENE Yves
- 9050 Gentbrugge, 501532, DE BUSSCHER Ria
- 9070 Destelbergen, 205668, DAUWE Rita
- 9120 Beveren-Waas, 501732, SMET Ann

- 9140 Temse, 203822, BRIOEN Hugo
- 9140 Temse, 203833, VERHASSEL Peter
- 9190 Temse, 203834, VERMEIR Guy
- 9255 Buggenhout, 206486, COOREMAN Andre
- 9280 Lebbeke, 205578, BOSTEELS Godelieve
- 9290 Berlare, 205869, VERHELST Laurent
- 9300 Aalst, 204030, ROMBAUT Luc
- 9320 Nieuwerkerken, 203993, DE MEYER Geert
- 9451 Kerksken, 203732, VERTONGEN Milaine
- 9451 Kerksken, 206987, WILLEMS Rudi
- 9470 Denderleeuw, 207100, GULDEMONT Frieda
- 9500 Geraardsbergen, 205306, VANDER PUTTEN Luc
- 9506 Nieuwenhove, 501023, VAN ACKER Wim
- 9600 Ronse, 202679, WILPART Christiane
- 9620 Oombergen, 205629, ELSOCHT Jean
- 9620 Zottegem, 206250, SUNAERT Herwig
- 9636 Zwalm, 205527, VANDERSTRAETEN Godelieve
- 9660 Brakel, 205690, DEMOOR Eric
- 9770 Kruishoutem, 502213, DE BOO Pascal
- 9810 Nazareth, 201343, REYNE Frank
- 9870 Olsene, 207327, TOELEN Luc
- 9880 Aalter, 204974, BRUGGEMAN Anna
- 9960 Assenede, 203845, VERHOVERT Marleen (+)
- 9991 Adegem, 204431, BORGONJON Aurelius

NEDERLAND

- NL-3067 GK Rotterdam, 206916, HENDRICKS Dirk
- NL-3224 CG Hellevoetsluis, 500564, SCHOONAERT Bart

Beroepsinstituut van Vastgoedmakelaars (BIV) • Luxemburgstraat 16B - 1000 Brussel • Tel.: 02/505.38.50 - Fax: 02/503.42.23 • Site: www.biv.be • pr@biv.be

IMMOBILIUM is het officiële driemaandelijks bulletin van het BIV. Gehele of gedeeltelijke overname van artikels is toegelaten mits bronvermelding.

De redactie van dit nummer werd afgesloten op 15 juni 2004.

Oplage: 9.500 ex.
Nederlandstalig: 5.600 ex.
Fransstalig: 3.900 ex.

IMMOBILIUM peut également vous être envoyé en français sur simple demande.

Adviesraad en Redactie: Johan TACKOEN, Winand VAN COILLIE Jacques WALCKIERS.

Eindredactie: Willy CONINX.

Verantwoordelijke uitgever: Johan TACKOEN, Luxemburgstraat 16B 1000 Brussel.